



Nutzungsvereinbarung über das Vereinshaus der **GARTENGEMEINSCHAFT BACHSTÜCKEN E.V. – 590 –**

Vertreten durch: Matthias Nickel, 1. Vorsitzender, Postfach 73 03 10, 22123 Hamburg
Kontaktdaten des Vereinshauses: Tel.: 0176 – 579 194 68 E-Mail: vereinshaus590@gmail.com

Vorbemerkungen

Wir sind seit 1977 als gemeinnütziger Verein tätig.

Wir vermieten das Vereinshaus ausschließlich zur Deckung unserer Kosten und für notwendige Anschaffungen.

Der Nutzungsvertrag ist in einfacher Sprache formuliert und entspricht der aktuellen Rechtsprechung.

Die Beantwortung Ihrer Fragen und die Besichtigungen des Vereinshauses erfolgt in unserer Freizeit.
Anrufe und Termine nur Montags bis Freitags zwischen 18 und 20 Uhr.

Wir reservieren Termine nur wenn ein unterschriebener Vertrag vorliegt.

Der unterschriebene Vertrag kann per E-Mail oder per Post (siehe oben) abgegeben werden.

Mit Ihrer Unterschrift erklären Sie sich mit allen Punkten einverstanden.

Nutzungsvereinbarung zwischen der GARTENGEMEINSCHAFT BACHSTÜCKEN E.V. – 590 – als Überlaser des Vereinshauses und dem nachfolgenden Nutzer:

Vorname und Name: _____ Nur Volljährige Personen, mindestens
Straße und Hs-Nr.: _____ 18 Jahre alt, können diesen Vertrag
abschließen.
PLZ und Ort: _____
Mobiltelefon: _____
E-Mail: _____

Die Erstattung der Kautio / Sicherheit erfolgt an das Konto von dem Sie bezahlt haben.

Wird vom Verein ausgefüllt: Nummer: ____ / 202__ Code Schlüsselsafe: _____

1. VERANSTALTUNGSART UND TERMIN

Art der Veranstaltung (bitte ankreuzen):

☐ Feier (Hochzeit, Geburtstag, Jubiläum) **Standard:** von 15:00 Uhr bis 10:00 Uhr am nächsten Tag

☐ Tagung / Seminar / Kaffee trinken

maximal 4 h zwischen 8 und 18 Uhr, nur Werktags und nur Montags bis Donnerstag

☐ Schulung **ganztags, nur für Unternehmen**, nur Werktags und nur Montags bis Donnerstag

Veranstaltungsdatum: _____

Beschreibung der Veranstaltung: _____

Zusätzliche Zeiten bei Feiern (gegen Aufpreis):

☐ Zugang am Vorabend ab 18:00 Uhr Aufpreis + 70 €

☐ Früher Zugang am Veranstaltungstag ab 08:00 Uhr Aufpreis + 35 €

☐ Längere Nutzung bis 15 Uhr am nächsten Tag Aufpreis + 35 €



Nutzungsvereinbarung über das Vereinshaus der **GARTENGEMEINSCHAFT BACHSTÜCKEN E.V. – 590 –**

2. PREISE UND KOSTEN

Grundpreis:

- ☐ **Feier:** 410 € (April - November); 450 € (Dezember - März); am 31.12. 650€
- ☐ Tagung / Seminar / Kaffee trinken: 150 € (April - November) / 200 € (Dezember - März)
- ☐ Schulung ganztags: 300 €

Mitgliederrabatt:

- ☐ Vereinsmitglied: -80 € auf Standardpreis
- ☐ Vereinsmitglied mit eigener Endreinigung: -50 € zusätzlich

Fördermitgliedsnummer:

Pächter/Partner Pz.Nr.:

Zusatzleistungen:

- ☐ Grillnutzung: + 30 € selbst auf-/abbauen und reinigen
- ☐ Partyzelt: + 50 € selbst auf-/abbauen
- ☐ Warmhaltebehälter + 20 €

Müllentsorgung:

- Privat entsorgen oder
- 3,50 € pro "Weißer Sack" der Müll muss selbstständig an die Straße gestellt werden.

Kaution / Sicherheitsleistung:

Feier: 240 €

Tagung / Seminar / Kaffee trinken: 100 € (April - November) / 50 € (Dezember - März)

VERBOTENE NUTZUNG

Wichtiger Hinweis: Diese Veranstaltungsarten sind verboten:

➤ **Ich bestätige, dass meine Veranstaltung KEINE der folgenden Inhalte hat:**

- Straftaten oder sittenwidrige Inhalte
- Rechts- oder linksextreme Inhalte
- Rassistische, antisemitische oder antiislamische Inhalte
- Demokratiefeindliche oder verfassungswidrige Inhalte
- Diskriminierung wegen Geschlecht, Herkunft, Religion, Behinderung, Alter oder sexueller Identität
- Symbole verfassungswidriger Organisationen

Bei Verstößen: Sofortige Beendigung der Veranstaltung + 5.000 € Strafe



Nutzungsvereinbarung über das Vereinshaus der **GARTENGEMEINSCHAFT BACHSTÜCKEN E.V. – 590 –**

4. IHRE PFLICHTEN ALS MIETER

➤ **Ich übernehme die volle Verantwortung für:**

- Ordnungsgemäßen Ablauf der Veranstaltung
- Einhaltung aller Gesetze (besonders Jugendschutz)
- Sicherheit aller Teilnehmer
- Schäden durch mich oder meine Gäste

➤ **Ich halte mich an folgende Regeln:**

- Absolutes Rauchverbot im Haus
- Maximal 60 Personen
- Bei Minderjährigen: Erziehungsberechtigter muss anwesend sein
- Keine eigenmächtigen Reparaturen
- GEMA-Anmeldung ist meine Sache

5. REINIGUNG UND RÜCKGABE

Der Raum muss besenrein übergeben werden:

- Geschirr gespült und eingeräumt
- Tische gereinigt
- Müll entsorgt
- Boden gefegt (Feier);
- In allen anderen Fällen: Vereinshaus vollständig gereinigt
- Außenbereich aufgeräumt

Professionelle Endreinigung ist nur im Preis der "Feier" enthalten (100 €)

Strafen bei schlechter Reinigung:

- Besenrein-Herstellung: mindestens 50 €
- Rauchen im Haus: mindestens 100 €
- Brandschäden durch Rauchen: 500 € + Schadenersatz
- Müll nicht entsorgt: mindestens 10 € pro Sack
- Müll in Grünanlage entsorgt: mindestens 50 € pro Sack



Nutzungsvereinbarung über das Vereinshaus der **GARTENGEMEINSCHAFT BACHSTÜCKEN E.V. – 590 –**

6. VERBRAUCH UND ZUSATZKOSTEN

Im Preis enthalten:

- Strom: 50 kWh (April - November); 120kWh (Heizperiode Dezember - März)
Der Raum wird mit Klimaanlage und Infrarotheizungen geheizt. Je niedriger die Temperatur, je höher der Verbrauch. Die Ablesung durch den Verein erfolgt etwa 1 Tag vor und nach der Veranstaltung

Zusatzkosten:

- Mehr Strom: 0,80 € pro kWh
- Zerbrochenes Geschirr, fehlendes Besteck: 5 € pro Stück

Wichtig: Keine Getränke oder Eis in Abguss oder Toilette!

7. SCHLÜSSEL UND ZUGANG

- Schlüssel liegt im Schlüsselsafe am Vereinshaus
- Den Code für den Schlüsselsafe ergänzen wir oben unter Ihrer IBAN
- Nach der Nutzung: Schlüssel zurück in den Safe
- Safe immer richtig verschließen!

8. LÄRM UND NACHBARN

Außenbereich bis 22:00 Uhr erlaubt

Nach 22:00 Uhr im Außenbereich:

- Nur noch kurze Aufenthalte (Rauchen)
- Keine laute Musik
- Rücksicht auf Nachbarn

9. HAFTUNG UND VERSICHERUNG

Sie haften für:

- Alle Schäden an Personen und Sachen
- Schäden am Inventar (voller Neuwert)
- Verlust des Schlüssels (neue Schließanlage)

Wir empfehlen: Haftpflichtversicherung für die Veranstaltung

Wir haften nur bei: Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit

Wir haften nicht für: Ihre mitgebrachten Sachen



Nutzungsvereinbarung über das Vereinshaus der **GARTENGEMEINSCHAFT BACHSTÜCKEN E.V. – 590 –**

10. KÜNDIGUNG UND STORNIERUNG

Kündigung durch Sie:

- Mindestens 4 Wochen vorher schriftlich

Stornogeühren:

- Bis 8 Wochen vorher: 25% Bearbeitungsgebühr (Silvester 16 Wochen vorher)
- Bis 4 Wochen vorher: 50% der Miete (Silvester 12 Wochen vorher)
- Weniger als 4 Wochen: Keine Rückerstattung (Silvester weniger als 8 Wochen)

Kündigung durch uns:

- Bei Regelverstößen: Sofort ohne Rückerstattung
- Bei behördlicher Anordnung: Volle Rückerstattung

11. ZAHLUNG spätestens 8 Wochen vor der Veranstaltung andernfalls sofort

Bankverbindung:

Kontoinhaber: Ggem. Bachstücken

IBAN: DE81 2135 2240 0179 1547 86

BIC: NOLADE21HOL

Verwendungszweck: Name, Datum der Veranstaltung, Vertragsnummer

Zu überweisender Betrag:

- Feier: 650 € Silvester: 900 €
- Tagung / Seminar / Kaffee trinken: 250 €
- Schulung Unternehmen: 300 €

Alle Zusatzleistungen werden von uns mit der Kaution / Sicherheitsleistung verrechnet.

Buchung wird erst nach Geldeingang verbindlich

Abrechnung: Innerhalb 7 Tagen nach der Veranstaltung

12. DATENSCHUTZ

Ihre Daten werden nur für diesen Vertrag verwendet und nach gesetzlichen Fristen (max. 10 Jahre) gelöscht. Sie haben Rechte auf Auskunft, Berichtigung und Löschung nach DSGVO.



Nutzungsvereinbarung über das Vereinshaus der **GARTENGEMEINSCHAFT BACHSTÜCKEN E.V. – 590 –**

13. SONSTIGES

- Nur schriftliche Änderungen sind gültig
- Bei unwirksamen Klauseln bleibt der Rest gültig
- Es gelten die Gesetze der Bundesrepublik Deutschland

14. UNTERSCHRIFTEN

➤ Ich habe alle Bedingungen gelesen, diese verstanden und stimme allen Bedingungen zu.

Datum: _____

Unterschrift Mieter/Nutzer: _____

Unterschrift Verein: _____

Weitere Hinweise:

- 7 Tische 200 x 80 cm, Stühle, Geschirr und Besteck für 60 Personen vorhanden
- Küche mit Geräten verfügbar
- Parkplätze vor dem Haus
- Tee und Kaffee gegen Spende
- Feuerlöscher und Verbandskasten sind gekennzeichnet

Für Catering empfehlen wir:

- Meyers Partyservice: 040 - 677 66 62
- Spanferkel-Profi: 040 - 643 44 95
- Giffey: 040 - 677 40 81
- Dwenger: 040 - 675 98 60
- Konditorei Steidl: 040 - 677 22 69